

**Precizăm că prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate și nu conferă această calitate.**SECTORUL 6 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI
Directia Generala De Impozite Si Taxe Locale Sector 6
021 413.77.90

Codul de identificare fiscală: 12380248

22.05.2020 14:12



Rusu Silvia

Rol: **1628001 Contribuabil: VLAD ANDREEA-MONICA - Rol vechi: 1628001**

CNP/NIF: 2860422430031

Adresa: STRADA BRASOV NR. 18, BLOC F1, SCARA C, ETAJ 2, APT. 47, MUNICIPIUL BUCURESTI, SECTOR 6, SUB. 16

CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA PENTRU PERSOANE FIZICE PRIVIND IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTE VENITURI DATORATE BUGETULUI LOCAL *

Ca urmare a cererii D-lui/D-nei VLAD ANDREEA-MONICA, nr. 2/126 / data 22.05.2020 cu domiciliul in STRADA BRASOV, NR. 18, BL. F1, SC. C, AP. 47, MUNICIPIUL BUCURESTI, SECTOR 6, legitimat(a) prin B.I./C.I./C.I.P./Pasaport seria RK nr. 379559, cu C.N.P. 2860422430031, avand calitatea de si a verificarilor efectuate la nivelul compartimentului de specialitate al autoritatilor administratiei publice locale la **nr. de rol nominal unic 1628001** se atesta urmatoarele:

Contribuabilul VLAD ANDREEA-MONICA, cu domiciliul in STRADA BRASOV NR. 18, BLOC F1, SCARA C, ETAJ 2, APT. 47, MUNICIPIUL BUCURESTI, SECTOR 6, SUB. 16, figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri:

Adresa	Matricola	Descriere
Imobil, Adresa: STRADA BRASOV NR. 18, BLOC F1, SCARA C, ETAJ 2, APT. 47, MUNICIPIUL BUCURESTI, SECTOR 6, SUB. 16	8613950	Teren folosinta , Zona B, 24.79 mp ocupat , Total: 24.79 mp ; , Proprietate, Tip: Rezidentiala, Corp principal , Zona B, Suprafata utila cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic 79.11 mp. Data constructie 01.01.1963; Suprafata construita desfasurata 110.75 mp; Total valoare imp. cladire 197231.00 lei; Număr cadastral:221353-C1-U61Numar document dobandire 998, Data impunere: 04-07-2018
1628001, VLAD ANDREEA-MONICA, CNP 2860422430031, Cota 50.00%		

La data de intai a lunii urmatoare eliberarii prezentului certificat de atestare fiscala figureaza in evidentele compartimentului fiscal cu urmatoarele **creante bugetare de plata scadente** catre bugetul local, conform evidentelor existente la data intocmirii:

Nr. crt.	Rol	Nume	Matricola	Denumirea creantei bugetare	Curent	Ramasita	Majorari	Total
1	1628001	VLAD ANDREEA-MONICA	8613950	Taxa teren folosinta	11,00	0,00	0,44	11,44
Total					11,00	0,00	0,44	11,44

In cazul utilizarii pentru deschiderea procedurii succesorale certificatul se poate elibera cu debitele inregistrate pana la data decesului 6) iar notarul are obligatia inscrierii in certificatul de mostenitor a debitelor ce revin mostenitorilor si comunicarea catre organul fiscal a unei copii de pe certificatul de mostenitor.

Prezentul certificat s-a eliberat pentru: **STIMULENT NOU NASCUT**

Pentru instrainarea dreptului de proprietate asupra cladirilor, terenurilor si a mijloacelor de transport, proprietarii bunurilor ce se instraineaza trebuie sa prezinte certificate de atestare fiscala prin care sa se ateste achitarea tuturor obligatiilor de plata datorate bugetului local al unitatii administrativ-teritoriale in a carei raza se afla inregistrat fiscal bunul ce se instraineaza. Pentru bunul ce se instraineaza, proprietarul bunului trebuie sa achite impozitul datorat pentru anul in care se instraineaza bunul, cu exceptia cazului in care pentru bunul ce se instraineaza impozitul se datoreaza de alta persoana decat proprietarul. **Actele prin care se instraineaza cladiri, terenuri, respectiv mijloace de transport, cu incalcarea prevederilor art. 159 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare sunt nule de drept.**

Precizam ca prezentul certificat nu constituie titlu de proprietate si nu confera aceasta calitate.

Alte mentiuni ale organului fiscal local:

Termenul de valabilitate: 30 de zile de la data emiterii

Director General,
Văideanu Alin Mihai

Inspector,
Rusu Silvia

Prezentul înscris conține date cu caracter personal ce intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și terțele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

1) Spre exemplu notarul public conform delegării date de catre contribuabil.

2) Executorii fiscali ai altor organe fiscale, executori judecatoresti/bancari.

3) Mostenitorii trebuie sa faca dovada decesului titularului cu copia actului de deces.

4) Contribuabilul figureaza in evidentele fiscale cu urmatoarele bunuri.... proprietate-folosinta din data..../alte situatii.

5) In cazul in care informatiile nu au loc in aceasta sectiune, organul fiscal local poate elibera o anexa la certificatul de atestare fiscala, facand mentiune asupra acestui aspect. Anexa la certificatul de atestare fiscala va avea antet si va purta semnatura si stampila organului fiscal local. Anexa este valabila doar insotita de certificat.

6) Debitele inregistrate pana la data decesului vor completa pasivul masei succesorale. Debitele inregistrate dupa data decesului reprezinta de drept sarcina fiscala a mostenitorilor.

*) Certificatul de atestare fiscala se poate elibera si in format electronic.